

资格预审公告

报建编号:	2102JD0046	标段号:	C02ZG002
招标人:	上海临港嘉定科技城经济发展有限公司	招标人地址:	上海市嘉定区金园五路601号1-B楼
招标人联系人:	王伟	招标人联系电话:	021-34182536
招标标段名称:	上海临港嘉定科技城（一期）消防工程		
建设地点:	嘉定区江桥镇（四至范围：东至：金园一路 西至：东沙江 南至：洮阳路 北至：南虬江）		

工程规模描述

工程概况描述:	总建筑面积(平方米): 230649.0 其中: 地上面积(平方米): 160125.0 地下面积(平方米): 70524.0, 本地块建设用地面积51774.9平方米, 新建研发办公及配套设施230649平方米; 本次招标为消防工程。1号楼单体最大面积27763平方米, 1号楼高度为79.8米。
工程总投资:	243000万元人民币
本标段建安工程费:	6983.0063万元人民币
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为69830063.00元人民币 (6983.0063万元)
施工工期:	329日历天。
其他说明:	本项目为消防工程。1号楼单体最大面积27763平方米, 1号楼高度为79.8米。

资格预审申请条件

资质要求:	施工资质要求	
	第一条	消防设施工程施工专业承包一级及其以上
以上施工资质要求, 投标人只要符合任何一条, 但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为申请人本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书, 注册专业须为机电工程	
业绩要求:	至少具有一项合同金额不低于4000万元的消防工程的施工业绩(在建或已完成项目均可), 并提供能说明该项目合同金额不低于4000万元的相关材料。注: 类似业绩的年份要求: 近5年, 指2017年至2022年, 以合同签订日期为准。申请人需在业绩申请表中填写业绩的相关信息, 本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同信息报送编号, 外省市项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台中的项目编码	
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分, 分值须大于等于60分。	
其他要求:	申请人应在资格预审申请文件第七章中就工程施工提供初步施工组织计划。	
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标	
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。	
获取资格预审文件时间:	2022年10月15日 00时00分到2022年10月19日 23时59分(休息3日(含)以上的节假日除外)。	
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站(http://www.shcpe.cn), 登录交易平台在"交易平台--投标项目管理"菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出; 对招标文件有异议的, 应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。	
招标代理机构:	上海拓盛投资管理有限公司	联系电话: 13671839661
递交资格预审申请	在递交资格预审申请文件截止时间前, 将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招	

文件方式:	招标投标交易平台		
资格预审申请文件开启时间:	2022年10月26日 09时30分		
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: 是 开启地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金, 投标保证金为80万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保证金
获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2022年11月02日 00时00分到2022年11月06日 23时59分(休息3日 (含) 以上的节假日除外)。		
递交投标文件截止时间:	2022年11月23日 09时30分		
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台		
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
监管部门:	上海市嘉定区建设工程招标投标事务中心		
备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送 1、具有控股和管理关系的上下级公司同时参与投标的, 招标人在开标时拒收其上级公司的投标文件。 2、资格预审通过的申请人中, 若同一公司 (指同一集团公司) 下属所有公司同时通过的申请人超过两家, 由招标人通过单位三重一大决策机制, 确定两家申请人入围参加投标。 3、当提交资格预审文件的申请人 < 7家, 则不再实施资格预审评审, 所有申请人全部入围参加投标。 4、当 3 ≤ 通过资格预审的申请人 ≤ 7家时, 所有通过资格预审的申请人全部入围参加投标。当通过资格预审的申请人 > 7家时, 招标人将通过单位三重一大决策机制, 在通过资格预审的申请人中选取7家申请人为入围参加投标。		
签名信息:			

签名